ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3501	โฉนด	2448	33643	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	44	1,544.00	175.00	270,200.00												270,200	270,200	50	0	0.01
3502	โฉนด	2657	33644	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	2	40	2,640.00	125.00	330,000.00												330,000	330,000	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	6	2	38	2,638.00	125.00	329,750.00												329,750	329,750	50	0	0.01
3503	โฉนด	2916	33645	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	94	494.00	150.00	74,100.00												74,100	74,100	50	0	0.01
3504	โฉนด	2941	33646	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	12	3	40	5,140.00	125.00	642,500.00												642,500	642,500	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	12	3	21	5,121.00	125.00	640,125.00												640,125	640,125	50	0	0.01
3505	โฉนด	2947	33647	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	84	1,784.00	125.00	223,000.00												223,000	223,000	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	4	1	89	1,789.00	125.00	223,625.00												223,625	223,625	50	0	0.01
3506	โฉนด	2948	33648	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	267,908	267,908	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	4	1	64.5	1,764.50	125.00	220,562.50												220,563	220,563	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	4	1	53	1,753.00	125.00	219,125.00												219,125	219,125	50	0	0.01
3507	โฉนด	2949	33649	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	41	1,741.00	125.00	217,625.00												217,625	217,625	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	4	1	35	1,735.00	125.00	216,875.00												216,875	216,875	50	0	0.01
3508	โฉนด	2953	33650	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	94	1,494.00	125.00	186,750.00												186,750	186,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					เกษตรกรรม	3	2	88	1,488.00	125.00	186,000.00												186,000	186,000	50	0	0.01
3509	โฉนด	2959	33651	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	97	697.00	300.00	209,100.00												209,100	209,100	50	0	0.01
3510	โฉนด	2962	33652	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	543,240	543,240	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	0	47	1,247.00	400.00	498,800.00												498,800	498,800	50	0	0.01
3511	โฉนด	2970	33653	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	83	1,283.00	150.00	192,450.00												192,450	192,450	50	0	0.01
3512	โฉนด	2978	33654	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	8	308.00	150.00	46,200.00												46,200	46,200	50	0	0.01
3513	โฉนด	2983	33655	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	277,695	277,695	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	95.5	95.50	850.00	81,175.00												81,175	81,175	50	0	0.01
3514	โฉนด	2984	33656	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	30	130.00	850.00	110,500.00												110,500	110,500	50	0	0.01
3515	โฉนด	2986	33657	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	27	27.00	625.00	16,875.00												16,875	16,875	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	0	2	41	241.00	625.00	150,625.00												150,625	150,625	50	0	0.01
3516	โฉนด	2987	33658	ม.27 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	625.00	8,437.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	274,658	274,658	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	36.5	236.50	625.00	147,812.50												147,813	147,813	50	0	0.01
3517	โฉนด	2988	33659	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	625.00	8,437.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	352,958	352,958	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	7.5	207.50	625.00	129,687.50												129,688	129,688	50	0	0.01
3518	โฉนด	2989	33660	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	45	145.00	625.00	90,625.00												90,625	90,625	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3519	โฉนด	2990	33661	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	56	256.00	625.00	160,000.00												160,000	160,000	50	0	0.01
3520	โฉนด	2991	33662	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	78	1,078.00	625.00	673,750.00												673,750	673,750	50	0	0.01
3521	โฉนด	3000	33663	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	83	983.00	200.00	196,600.00												196,600	196,600	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	200.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	93,960	689,040	694,440	694,440	50	0	0.02
3522	โฉนด	3224	33665	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	27	2,727.00	125.00	340,875.00												340,875	340,875	50	0	0.01
3523	โฉนด	3227	33666	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	7	1,707.00	150.00	256,050.00												256,050	256,050	50	0	0.01
3524	โฉนด	3233	33667	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	86	286.00	625.00	178,750.00												178,750	178,750	50	0	0.01
3525	โฉนด	3280	33668	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	47	547.00	400.00	218,800.00												218,800	218,800	50	0	0.01
3526	โฉนด	3301	33669	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	14	1,814.00	675.00	1,224,450.00												1,224,450	1,224,450	50	0	0.01
3527	โฉนด	3302	33670	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	19	1,719.00	675.00	1,160,325.00												1,160,325	1,160,325	50	0	0.01
3528	โฉนด	3303	33671	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	18	2,218.00	675.00	1,497,150.00												1,497,150	1,497,150	50	0	0.01
3529	โฉนด	3309	33672	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	7	207.00	2,700.00	558,900.00												558,900	558,900	50	0	0.01
3530	โฉนด	3310	33673	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	68	368.00	150.00	55,200.00												55,200	55,200	50	0	0.01
3531	โฉนด	3311	33674	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	2	1,002.00	675.00	676,350.00												676,350	676,350	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3532	โฉนด	3312	33675	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	26	1,026.00	675.00	692,550.00												692,550	692,550	50	0	0.01
3533	โฉนด	3314	33676	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	10	2,210.00	675.00	1,491,750.00												1,491,750	1,491,750	50	0	0.01
3534	โฉนด	3316	33677	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	54.5	754.50	1,350.00	1,018,575.00												1,018,575	1,018,575	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	1,350.00	18,225.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	284,445	284,445	50	0	0.02
3535	โฉนด	3317	33678	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	68	1,468.00	675.00	990,900.00												990,900	990,900	50	0	0.01
3536	โฉนด	3319	33679	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	0	2,300.00	1,350.00	3,105,000.00												3,105,000	3,105,000	50	0	0.01
3537	โฉนด	3320	33680	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	69	1,569.00	675.00	1,059,075.00												1,059,075	1,059,075	50	0	0.01
3538	โฉนด	3321	33681	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	675.00	8,100.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,250.00	348,000.00	19	97,440	250,560	258,660	258,660	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	80	80.00	675.00	54,000.00	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	320.00	100.00	9,800.00	3,136,000.00	19	878,080	2,257,920	2,311,920	2,311,920	0	2,311,920	0.3
					เกษตรกรรม	3	3	33	1,533.00	675.00	1,034,775.00												1,034,775	1,034,775	50	0	0.01
3539	โฉนด	3322	33682	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	25	1,225.00	675.00	826,875.00												826,875	826,875	50	0	0.01
3540	โฉนด	3323	33683	ม.2 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	675.00	9,112.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	266,220	266,220	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												9,113	0	9,113	0.02
					เกษตรกรรม	3	1	0.5	1,300.50	675.00	877,837.50												877,838	877,838	50	0	0.01
3541	โฉนด	3324	33684	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	51	51.00	2,700.00	137,700.00												137,700	137,700	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3542	โฉนด	3325	33685	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	29	29.00	2,700.00	78,300.00												78,300	78,300	50	0	0.01
3543	โฉนด	3658	33686	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	32	32.00	850.00	27,200.00												27,200	27,200	50	0	0.01
3544	โฉนด	3659	33687	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	63	263.00	625.00	164,375.00												164,375	164,375	50	0	0.01
3545	โฉนด	3690	33688	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	2	85	3,885.00	175.00	679,875.00												679,875	679,875	50	0	0.01
3546	โฉนด	3888	33689	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	51	951.00	400.00	380,400.00												380,400	380,400	50	0	0.01
3547	โฉนด	3890	33690	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	40	1,340.00	425.00	569,500.00												569,500	569,500	50	0	0.01
3548	โฉนด	3891	33691	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	48	1,848.00	425.00	785,400.00												785,400	785,400	50	0	0.01
3549	โฉนด	3893	33693	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	56	56.00	400.00	22,400.00												22,400	22,400	50	0	0.01
3550	โฉนด	3894	33694	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	57	57.00	400.00	22,800.00												22,800	22,800	50	0	0.01